



**План мероприятий**  
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома  
 ул. Стахановская, д.38  
 с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Частичный косметический ремонт стен входных групп	подъезд №1,2,3, крыльца	кв.м	45	01.04.2024-30.09.2024
2	Окраска стен пандуса	подъезд №1,2,3, вход в н/п	кв.м	6	01.04.2024-30.09.2024
3	Окраска металлических конструкций крылец входа в ВРУ	придомовая территория	шт.	5	01.04.2024-30.09.2024
4	Устройство гидроизоляции полов переходных балконов	подъезд №1,2,3, эт. 18	шт.	3	01.04.2024-30.09.2024
5	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	290	01.01.2024-31.12.2024
6	Замена дренажного насоса	подъезд №3, подвал	шт.	1	01.01.2024-31.12.2024
7	*Замена трехходового крана систем ГВС и отопления	подъезд №1,2,3, элеватор	шт.	30	01.01.2024-31.12.2024
8	*Замена манометра систем ГВС и отопления	подъезд №1,2,3, элеватор	шт.	33	01.01.2024-31.12.2024
9	*Замена термометров систем ГВС и отопления	подъезд №1,2,3, элеватор	шт.	18	01.01.2024-31.12.2024
10	Окраска урн	придомовая территория	шт.	6	01.04.2024-30.05.2024
11	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал, вводной узел	шт.	3	01.05.2024-31.08.2024

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома  
 Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2024 год составят 153 000,00 руб.